Предварительно утвержден: Советом директоров
АО «Хабаровский речной торговый порт»
Протокол № 6 от 17.04.2026

Утвержден: общее собрание акционеров
АО «Хабаровский речной торговый порт»
Протокол ГОСА № 1 от «26» мая 2026 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

АО «Хабаровский речной торговый порт» за 2025 год

г. Хабаровск

Содержание

п/п	Наименование разделов	Стр.
1	Сведения об эмитенте	3
2	Положение акционерного Общества в отрасли	3-7
3	Приоритетные направления деятельность Акционерного Общества	7-8
4	Отчет Совета директоров Акционерного Общества о результатах развития Акционерного Общества по приоритетным направлениям его деятельности	8-11
5	Сведения о чистых активах эмитента	12
6	Ресурсы, используемые Обществом в отчетном году	12
7	Перспективы развития Акционерного Общества	13-14
8	Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества	14
9	Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества	14-16
10	Сведения о лицах, входящих в состав органов управления	17
11	Основные положения политики Акционерного Общества в области вознаграждений	20
12	Основные положения политики Акционерного Общества в области вознаграждения и компенсации расходов, а также критерии определения и размер вознаграждения и компенсаций расходов, выплаченных членам Совета директоров Общества в течение 2025 года	20-22
13	Отчет о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления	22
14	Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества, подлежащая включению в годовой отчет	22
15	Адреса и контакты	23

1. Сведения об эмитенте

Общая информация

Полное наименование эмитента: АО «Хабаровский речной торговый порт»;
Сокращенное фирменное наименование: АО «Хабречторгпорт»;
Место нахождения: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская,45;
ОГРН: 1022701126106; ;
ИНН: 2722011196;
Контактный телефон: (4212)56-18-03;
Адрес электронной почты: habport@mail.ru;
Сведения об уставном капитале: 55 674 000 рублей;
Отрасль: транспорт;
Основной вид деятельности:
перевозки грузов внутренним водным транспортом,
погрузочно-разгрузочные работы;
Филиалы: нет;
Среднесписочная численность работников эмитента: 342 человек;
Полное наименование и местонахождение реестродержателя:
Общество с ограниченной ответственностью «Реестр-РН» Хабаровский филиал, г. Хабаровск, ул. Шеронова,123;
Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотой акции»): нет.

2. Положение акционерного общества в отрасли

Внутренний водный транспорт является одним из важных элементов транспортного комплекса Хабаровского края и занимает особое место в жизнеобеспечении северных районов, осуществляет основные объемы перевозок социально значимых грузов.

На долю внутреннего водного транспорта в Российской Федерации приходится около 1 процента от общего объема перевозок грузов.

Всего, по данным Росстата за 2025 год, разными видами транспорта перевезено 9167,2 млн. тонн грузов.

По данным Минтранса России, объемы перевозки грузов на внутреннем водном транспорте Российской Федерации в 2025 году снизились к уровню 2024 года на 14,0% и составили чуть более 90,6 млн. тонн.

Общий грузооборот в 2025 году снизился к уровню 2024 года на 0,7 % и составил 5 537,8 млрд т*км.

По итогам 2025 года, рыночная доля АО «Хабаровский речной торговый порт» составила 1,72 % от общего объема перевозок грузов внутренним водным транспортом России.

Доля АО «Хабречторгпорт» в общем грузообороте всех перевозок внутренним водным транспортом составила 0,23 %.

Доля АО «Хабречторгпорт» в объеме погрузочно-разгрузочной деятельности на внутреннем водном транспорте составляет 3,5 %.

Среднесписочная численность работников АО «Хабречторгпорт» в общей численности работников внутреннего водного транспорта составляет 1,72 %.

По данным Министерства транспорта и дорожного хозяйства Правительства Хабаровского края доля АО «Хабаровский речной торговый порт» в общем объеме речных перевозок внутренним водным транспортом по Хабаровскому краю в 2025 году составила 82,8 %, доля в грузообороте 44,2 %.

АО «Хабаровский речной торговый порт» - предприятие внутреннего водного транспорта РФ, является частью транспортной системы Хабаровского края, создано в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.07.1992г. № 721 в результате приватизации старейшего государственного предприятия «Хабаровский речной порт», образованного в 1872 году.

География деятельности Общества – река Амур с притоками с выходом в Охотское море.

Общество, как АО, представлено на рынке по производству нерудных строительных материалов и транспортных услуг 33 года.

АО «Хабречторгпорт» является транспортным предприятием, имеющим опыт работ, осуществляемых на внутренних водных путях России – перевозки, погрузочно-разгрузочные работы, обслуживание транспортных нужд промышленности, строительства, торговли. Порт способен принимать грузы, следующие как прямым, так и смешанным железнодорожным, водным и автомобильным транспортом.

В инфраструктуру порта входят 6 механизированных причалов, объединенных в три грузовых района, выполняющих перегрузочные работы, подъездные железнодорожные пути, автодороги, крытые склады и открытые складские площади, собственный флот, развитая материально-техническая и ремонтная база. Порт оснащен перегрузочной техникой, позволяющей перегружать грузы весом до 40 тонн. Технические возможности порта позволяют производить добычу, перевозки, выгрузку нерудных строительных материалов до 4 миллионов тонн в навигацию. Порт открыт для захода иностранных судов.

Порт имеет лицензии на осуществление на водном транспорте перевозочной деятельности, в том числе на перевозку и перегрузку опасных грузов.

Обладая значительной материально-технической базой, развитой инфраструктурой, трудовыми, информационными ресурсами, порт способен оказывать значительный объем транспортно-перегрузочных и других видов услуг потребителям.

Основными направлениями деятельности АО «Хабаровский речной торговый порт» являются:

* добыча, транспортировка, перегрузка и реализация нерудных строительных материалов;

* перевозки грузов водным транспортом;

* производство погрузочно-разгрузочных работ, хранение и переработка грузов и связанные с ними услуги;

* оказание услуг складского хозяйства, в том числе хранение грузов на складе временного хранения;

* организация зимнего отстоя судов;

* комплексное обслуживание флота с выполнением природоохранных мероприятий, обслуживание иностранных судов;

* аренда флота, перегрузочной техники, складских площадей;

* документальное сопровождение отправляемых грузов.

На территориях грузового района «Ветка» и «Красная речка» функционирует Международный грузовой пункт пропуска (грузовое направление), через который происходит перегрузка экспортно-импортных грузов. Созданы условия для оформления в Хабаровске экспортных грузов, следующих транзитом в КНР. Действует склад временного хранения, обеспечивающий размещение экспортно-импортных грузов в порту на время таможенного оформления.

Основным конкурентом порта в области перевозок грузов является АО «Амурское пароходство», имеющее в достаточном количестве собственный флот большой грузоподъемности.

На перевозках нефтепродуктов основным конкурентом является АО «Амурская нефтебаза», имеющая в наличии танкерный флот и собственную нефтебазу.

На рынке поставки нерудных строительных материалов конкурентами являются ООО «Транс-Амур» (месторождение в Хохлатской протоке в районе с. Виноградовка, наличие собственной добычной техники), АО «Грузовой порт Пивань» (Эконьское месторождение в черте г. Комсомольск-на-Амуре, добыча собственным плавкраном, возможность перевозки и выгрузки песка для потребителей на грузовые площадки), а также другие предприятия, осуществляющие добычу и реализацию нерудных строительных материалов.

Конкурентное преимущество АО «Хабаровский речной торговый порт» складывается из следующих факторов:

*Высокая степень оснащенности перегрузочным оборудованием, наличие складских помещений, наличие достаточного количества судов для выполнения перевозки грузов;

* Качество добываемого нерудно-строительного материала;

* Удобное географическое расположение - порт расположен в центре города Хабаровска, имеет подъездные железнодорожные пути, доступные автодороги.

Обеспечение конкурентоспособных тарифов на перевозку грузов и погрузочно-разгрузочные работы достигается за счет совершенствования тарифной политики в интересах Общества и потребителей.

В рамках заключенного Коллективного договора Общество соблюдает все взятые обязательства по предоставлению льгот и социальных гарантий, заботится о благополучии работников, реализует мероприятия по их обучению, профилактике заболеваемости, улучшению условий и соблюдению охраны труда.

В Коллективном договоре отражены основные социальные гарантии и льготы для работников и неработающих пенсионеров.

В рамках Коллективного договора в отчетном периоде были произведены выплаты в сумме 3,155 миллиона рублей. В дальнейшем эта работа будет продолжена.

Постоянно проводится работа по обучению, подготовке, переподготовке и повышению квалификации работников, используются механизмы материального и нематериального поощрения для формирования и сохранения профессионального коллектива.

В отчетном периоде Обществом решались задачи, связанные с поддержанием конкурентного уровня оплаты труда.

Одной из проблем является кадровое обеспечение: дефицит работников плавсостава, старение и выбытие по возрасту опытных работников.

В Обществе организована работа по охране труда и предупреждению профессиональных заболеваний. Все работники обеспечиваются спецодеждой и средствами индивидуальной защиты.

В Обществе действует первичная профсоюзная организация, работа которой направлена на создание условий социальной защищенности работников порта, их благополучия, поддержание стабильности и благоприятного психологического климата в коллективе.

Общие тенденции развития порта в отчетном году руководство АО «Хабаровский речной торговый порт» оценивает, как умеренно оптимистические, что связано с сохранением объемов добычи и перевозки нерудных строительных материалов, сохранением объемов внутренних перевозок грузов в пункты Нижнего Амура, а также развитием новых видов деятельности Общества: погрузка плавкранами в речные суда экспортного груза (медный концентрат) для дальнейшей перевозки в порты КНР, (в том числе собственным флотом).

По мнению органов управления Общества, тенденции развития порта в целом соответствуют общеотраслевым тенденциям.

3. Приоритетные направления деятельности акционерного общества

Целью деятельности Общества является развитие предпринимательской деятельности для получения прибыли и использование ее для развития производства, улучшения социально-экономического положения членов трудового коллектива, обеспечение прав и социальных гарантий работников, а также получения акционерами Общества части прибыли в виде дивидендов.

Настоящая и будущая деятельность Общества представляет собой дальнейшее развитие основных направлений деятельности, в том числе:
- восстановительный ремонт флота и перегрузочного оборудования,
- поиск новых рынков сбыта,
- эффективное использование топливно-энергетических ресурсов,
- рациональное использование ресурсов в перегрузочной и перевозочной деятельности,
- изучение и внедрение новых для Общества направлений деятельности.

В навигацию 2025 г. приоритетным направлением работы флота являлись:
- перевозки нерудных строительных материалов,
- перевозки сухогрузов и нефтепродуктов в районы Нижнего Амура для ООО «НГК Ресурс» и других потребителей,
- перевозки медного концентрата в порты КНР;
- сдача флота в аренду.

Основными потребителями услуг порта в 2025 году являются: ООО «Нефть-Газ», ООО «Форт-цемент», ООО «Амурминералс», ООО «Интерпол», ООО «НГК-Ресурс», ООО «СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «ХАБАРОВСК СИТИ».

Для решения приоритетных задач разрабатываются и реализовываются мероприятия, направленные на обеспечение надежной и бесперебойной работы флота, сокращения рейсооборота (продолжительность кругового рейса), увеличение загрузки судов, перегрузочного оборудования, грузовых районов порта в условиях навигационного периода, сохранение и расширение предоставляемых работ и услуг, сбыта продукции, выход на экспортный рынок.

Перспективную грузовую базу формируют следующие направления:
- добыча и перевозки нерудных строительных материалов;
- перевозки строительных грузов, техники, прочих грузов;
- перевалка и перевозка медного концентрата;
- перевозка пилометериалов и лесных грузов;
- перевозки нефтепродуктов;
- контейнерные перевозки.

Разрабатываются меры по снижению транспортных издержек. Решается комплекс задач по совершенствованию систем учета и контроля

производственно-экономической деятельности. Постоянно ведется работа по улучшению организационной структуры, оптимизации затрат, повышению производительности труда. Общество является участником национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости».

Приоритетными задачами Общества являются сохранение объемов перевозки грузов, качественное предоставление работ и услуг Покупателям, своевременное обеспечение расчетов за предоставленные услуги.

Ожидаемым проектом развития на ближайшую перспективу остается возобновление контейнерных перевозок, увеличение перевалки и перевозки медного концентрата на экспорт, увеличение перевозки нефтепродуктов.

Совет директоров оценивает итоги развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2025 году в целом как удовлетворительные.

4. Отчет Совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества

По итогам навигации 2025 года АО «Хабаровский речной торговый порт» выполнило все принятые договорные обязательства.

Основная доля в общем объеме перевозок грузов приходится на перевозки нерудных строительных материалов.

Осуществлялась добыча песка для ООО СК «Интерпол» на промежуточную береговую площадку «Вознесенское» для дальнейшей перевозки автотранспортом на БРУ Малмыж, а также на береговую площадку в районе с. Малмыж для нужд строительства объектов ГОК Малмыж.

Осуществлялась добыча песка для ООО «Форт-цемент» на береговые площадки в границах г. Хабаровска.

Для нужд под строительство жилого комплекса «Хабаровск-Сити» в июле-сентябре 2025 г. осуществлялась поставка НСМ для ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ХАБАРОВСК СИТИ».

В рамках заключенного договора с ООО «Амур Минералс», АО «Хабречторгпорт» собственными силами и за свой счет организовал береговую площадку с поставкой НСМ в районе 662 км (район с. Малмыж) для перегрузки медного концентрата в МКРах из автотранспорта в баржи АО «Хабречторгпорт» и/или баржи сторонних организаций.

В 2025 году осуществлялась заготовка НСМ на грузовой район «Красная речка».

По направлению деятельности «перевозки грузов» можно отметить следующие показатели:

- возобновление экспортных перевозок в порты КНР (медный концентрат); перевозки импортных грузов в порты Хабаровск, Троицкое.

Осуществлялись перевозки круглого леса из пункта погрузки Литвинцево для ООО «КРЛ-Леспромпарк». Для выполнения обязательства были произведены работы по углублению входного канала с реки Амур к причалу Грузовладельца для обеспечения безопасных глубин при перевозке груза.

Для ООО «НГК-Ресурс» осуществлялись перевозки цемента, технического груза, дизельного топлива и прочих грузов в пункт Денисовка (Нижний Амур).

Всего флотом порта в навигацию 2025 года перевезено **1563,8** тыс. тонн грузов (в том числе перевозка НСМ - 1 459,2 тыс. тонн) с грузооборотом 130,6 млн. т*км; (грузооборот по перевозке НСМ- 74,0 млн. т*км).

Выполнено погрузочно-разгрузочных работ в объеме **3 247,5** тыс. тонн, (в том числе переработка НСМ (добыча, выгрузка плавмеханизацией порта - 2,947 тыс. тонн).

Доля экспортных грузов в общем грузообороте составила 3,2 %;

доля импортных грузов 2,4 %.

Объем собственной добычи нерудных строительных материалов в 2025 году составил 1 472,458 тыс. тонн, и возрос по отношению к 2024 году на 52,5 %.

Одной из главных проблем является моральное и физическое устаревание флота, поэтому помимо инвестиций в техническое оснащение порта для обеспечения непрерывной и безопасной работы в период навигации была реализована программа ремонта и модернизации флота, ремонта портового хозяйства и перегрузочной техники. Создана собственная ремонтная база флота.

С целью исключения расходов по подъемке судов в сторонних организациях, для выполнения ремонтных работ с 2024 года применяется технология судоподъема с использованием пневматических ролик-мешков на береговые площадки собственными силами. В 2025 году было осуществлено 18 судоподъемов.

В отчетном периоде Общество продолжало работу по воспроизводству основных фондов. В этих целях в объекты производственного назначения было направлено 87,2 млн. рублей. Капитальные вложения осуществлялись на приобретение, переоборудование и модернизацию флота, на совершенствование материальной и технической базы подразделений береговой инфраструктуры, обеспечение безопасности плавания и создание благоприятной экологической обстановки, приобретение необходимого судового, радионавигационного и технологического оборудования, освоение новых технологий на судоремонте.

Для поддержания флота, перегрузочной техники и пристанского хозяйства в достойном техническом состоянии в ремонт в 2025 году было вложено 146,975 миллионов рублей.

В межнавигационный период 2024-2025 г. был проведен необходимый ремонт флота, перегрузочной техники и портового пристанского хозяйства.

На ГР «Ветка», «Красная речка» произведены ремонты причальных стенок, подкрановых путей, асфальтирование территорий районов, произведен ремонт перегрузочного оборудования. Общие затраты по ремонту ГР «Ветка», «Красная речка», «Приамурский» составили 11,030 млн. рублей.

На грузовом районе «Красная речка» введена в эксплуатацию мобильная установка по очистке подсланевых вод.

По итогам работы за 2025 год **выручка** от эксплуатационной деятельности составила 1 202,728 млн. рублей.

Себестоимость эксплуатационной деятельности (себестоимость продаж+ управленческие расходы) в 2025 году составила 1 155,817 млн. рублей.

В структуре затрат значительную часть составляют расходы на приобретение топливных ресурсов (до 17 %), а также стоимость ремонтных работ по флоту, плавучей механизации и пристанского хозяйства, расходы на повышение уровня оплаты труда в целях удержания штата руководителей и привлечения квалифицированных кадров.

Рентабельность продаж на уровне 4,0% и снизилась к уровню 2024 года на 2,2 % за счет увеличения себестоимости продаж на 7,0 %. Рентабельность продаж по EBITDA 13,5 %.

Чистая прибыль порта с учетом прочих доходов и расходов составила 119,077 млн. рублей.

Чистая прибыль сформирована:

Наименование показателя	Сумма,тыс. руб.
Прибыль от продаж	46 911
Прибыль от прочих доходов	115 979
Прибыль до налогообложения	**162 890**
Текущий налог на прибыль	44 588
Отложенный налог на прибыль	775
Чистая прибыль	119 077

В 2025 году Совет директоров Общества рекомендовал (протокол Совета директоров Общества №5 от 11.04.2025) осуществить за счет остатка чистой прибыли, распределенной годовыми общими собраниями акционеров за период с 2011 по 2024 г.г., и не использованной на 1 января 2025 года в общей сумме 5 745 041 рубль, из них:

- на выплаты Совету ветеранов – 650 000 рублей, фактически использовано 671 159,69 рублей;
- на социальные выплаты, предусмотренные коллективным договором – 2 871 410 рублей, фактически использовано 3 155 046,78 рубля;
- на благотворительность – 406 319 рублей, фактически использовано 346 800,00 руб.;
- иные выплаты, происходящие за счет финансового результата (непроизводственные расходы и прочее) – 1 817 312 рублей, использовано 2 059 498,22 рубля

Всего использовано - 6 232 504,70 рублей.

На конец отчетного периода в бухгалтерской отчетности Общества отражены основные средства на сумму 350,772 млн. рублей.

Износ основных средств на 31.12.2025 составляет 57,7 %.

На конец отчетного периода на балансе Общества отражены материальные запасы в сумме 172,0 млн. рублей.

На 31.12.2025 г дебиторская задолженность составляет 180,183 млн. рублей.

Кредиторская задолженность на конец года составляет 371,6 млн. рублей.

В общей сложности в 2025 году Обществом уплачено налогов на сумму 374,1 млн. рублей.

На конец отчетного периода наибольший удельный вес в структуре совокупных активов приходится на оборотные активы. Наибольшее увеличение было вызвано увеличением финансовых вложений на 38,8 млн. руб.; дебиторской задолженности на 37,5 млн. руб. по сравнению с базовым периодом.

В части пассивов увеличение валюты баланса произошло за счет увеличения нераспределённой прибыли на 111,519 млн. руб., а также прочих обязательств (исполнение обязательств по возмещению ущерба – 110,1 млн. руб.).

Кредиторская задолженность возросла на 14,218 млн. руб.

Коэффициент абсолютной ликвидности равен 1,6.

5. Сведения о чистых активах эмитента

Показатель	Значение показателя, тыс. рублей		
	31.12.2023 г.	31.12.2024 г.	31.12.2025 г.
Чистые активы	645 985	658 003	769 522
Уставный капитал	55 674	55 674	55 674
Превышение чистых активов над уставным капиталом	590 311	602 329	713 848

Чистые активы в 13,8 раз превышают уставный капитал и увеличились на 17,0 % за отчетный период.

6. Ресурсы, используемые обществом в отчетном году

Наименование энергетического ресурса	Единица измерения	Объем использованного ресурса	Стоимость (тыс. руб.)
Тепловая энергия	Гкал.	1 010,7	1 588,8
Электрическая энергия	Квтч.	1 272 516	8 080,6
Бензин автомобильный	Литр	23 699	1 229,9
Дизельное топливо автомобильное	Литр	65 037,9	4 263,9
Топливо дизельное и топливо судовое маловязкое	Тонна	2 457,9	162 732,5
Керосин	Тонна	1 875,2	153,3
Уголь	Тонна	44,5	417,0

Иные энергетические ресурсы Обществом не использовались.

7. Перспективы развития акционерного общества

Общество в настоящее время представляет собой крупный транспортный узел, где осуществляется взаимодействие речного, железнодорожного, автомобильного транспорта.

Важным направлением деятельности является производство и реализация нерудных строительных материалов, которое востребовано в жилищном, инфраструктурном и дорожном строительстве. Собственная добыча и поставка строительного песка остается основным направлением в деятельности порта.

Наряду с традиционными видами деятельности порт осуществляет услуги по предоставлению в аренду производственных площадей, флота и перегрузочной техники, предоставляет услуги по временному хранению грузов, тарирование грузов, частичное транспортно-экспедиционное обслуживание, услуги вспомогательного флота, услуги по снабжению судов питьевой водой. Доля доходов от сдачи в аренду флота, плавучих механизмов, складских помещений, хранения и прочих услуг составляет 20,8 % в общей массе выручки.

К перспективным направлениям развития Общества относятся расширение деятельности порта за счет перевалки и перевозки медного концентрата в КНР, рост доли высокодоходных грузов в грузообороте порта, сохранение гибкой тарифной политики для привлечения к перевозке и переработке максимального объема грузов, наиболее полная заполняемость арендных площадей, привлечение дополнительных грузопотоков и расширение структуры перерабатываемых грузов, развитие контейнерных перевозок, создание условий для эффективной эксплуатации флота, повышение рентабельности перевозок и погрузочно-разгрузочных работ, развитие портовой инфраструктуры, разработка и реализация мер по привлечению грузопотоков, укрепление связей с партнерами, планируется продолжить работу по модернизации и замене изношенного оборудования.

В плане работы на 2026 год прогнозируется добыча и перевозки нерудных строительных материалов предприятиям строительной отрасли края, перевалка и перевозки медного концентрата в КНР, перевозки нефтепродуктов, строительных грузов и техники в пункты Нижнего Амура, передача части флота в аренду для строительства газопровода в районе 863 км Нижнего Амура.

Прогнозные показатели развития Общества на 2026 год сформированы на основании заявок клиентов на перевозки грузов и выполнение погрузочно-разгрузочных работ. Расходная часть сформирована в соответствии с действующими отраслевыми нормативами и нормами.

В настоящее время разработана программа развития Общества до 2030 года, предусматривающая появление новых сегментов рынка сбыта продукции,

предоставление новых видов продукта и услуг, комплекс мероприятий по увеличению мощностей порта.

Программа предусматривает приоритетные направления развития береговой инфраструктуры грузового района «Красная речка» с целью увеличения пропускной способности грузового района, а также организации с 2026 года станции по очистке подсланевых вод.

8. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

По итогам работы Общества за 2024 год получена прибыль в размере 15,363 млн. рублей.

Советом директоров (протокол № 5 от 11 апреля 2025 года) рекомендовано общему собранию акционеров объявить дивиденды за 2024 год 47 рублей 03 копейки на одну обыкновенную акцию.

По итогам работы Общества за 2025 год получена прибыль в размере 119,077 млн. рублей.

Советом директоров (протокол № 2 от 17 апреля 2026 года) рекомендовано общему собранию акционеров объявить дивиденды за 2025 год в сумме 161 рубль 00 копеек на одну обыкновенную акцию.

Уставный капитал оплачен полностью. В распоряжении Общества собственных акций нет.

9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

Деятельность Общества сопряжена с рисками, которые заинтересованным лицам следует принимать во внимание. Комплексное управление рисками является неотъемлемой частью стратегического и оперативного управления. Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельностью Общества, политической и экономической ситуацией в стране и регионе. В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

К наиболее негативным факторам, влияющим на деятельность Общества, относятся следующие риски:

- Риск неполучения или несвоевременного получения оплаты за выполненные работы, оказанные услуги (на сомнительную дебиторскую задолженность создан резерв по сомнительным долгам);

- Риски увеличения стоимости материалов, электроэнергии, судового топлива;

- Риск отрицательного влияния инфляции;

- Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства и выполнением договорных обязательств.

В условиях современных рыночных отношений с заказчиками основным фактором рисков, связанных с деятельностью Общества является необходимость осуществления основной деятельности за счет собственных оборотных и привлекаемых средств. Такое положение вызвано невозможностью отдельных заказчиков осуществлять предоплату предоставляемых Обществом работ, услуг.

Управление рисками осуществляется на всех уровнях и подразумевает вовлечение всех органов управления и работников Общества.

1.Технические риски, связанные с эксплуатацией флота и перегрузочной техники. Они обусловлены такими факторами, как эксплуатация оборудования с предельными отклонениями от нормативно-технических требований. Повышенный эксплуатационный риск: вопросы безопасности, надежности техники, квалификации экипажей судов.

Регулирование технических рисков обеспечивается за счет осуществления ремонтной программы, призванной сохранить надежность работы оборудования на высоком уровне.

2. Отраслевые риски. Для Общества самым существенным является риск, связанный со значительным износом основных фондов, отсутствие достаточных инвестиционных ресурсов для приобретения новой перегрузочной техники и обновления флота в связи с их высокой стоимостью.

Кроме того, отраслевыми рисками являются падение спроса на продукцию нерудных строительных материалов, увеличение доли судоходных компаний конкурентов на рынке перевозок в бассейне реки Амур. Характерна сезонность по направлениям деятельности. Острая нехватка необходимого количества квалифицированных кадров плавсостава и докеров-механизаторов. Предполагаемые действия предприятия с целью снижения данных рисков: стабилизация цен за счет эффективности производства, установление долгосрочного партнерства на основе взаимовыгодного сотрудничества с клиентами, постоянный мониторинг конъюнктуры рынка, анализ конкурентной среды, сотрудничество с учебными заведениями в области трудоустройства выпускников в Обществе.

3. **Финансовые риски**. Основной финансовый риск обусловлен высоким уровнем инфляции в стране, неплатежеспособностью части дебиторов и изменением курса валют.

Риски, связанные с изменением процентных ставок по кредитам.

В Обществе постоянно ведется работа по управлению дебиторской и кредиторской задолженностью.

4. Правовые риски. Изменение правил таможенного контроля и пошлин, которые могут создавать правовые риски, связанные с деятельностью

предприятия. Риски, связанные с возможными изменениями в законодательстве в части налогообложения и бухгалтерского учета, а также риски, связанные с неоднозначным толкованием норм законодательства. Риски судебных исков в адрес Общества. Ужесточение государственной политики в экологической сфере.

Для снижения таких рисков в Обществе ведется постоянная работа по мониторингу изменений в законодательстве, по досудебному урегулированию споров, усовершенствованию методологии расчета налоговой базы по различным налогам и контролю их соответствия действующему законодательству.

5. Экологические риски. Воздействие водного транспорта на окружающую среду связано с возможной потерей нефтепродуктов при погрузке и выгрузке, сбросами загрязненных вод, сносами сыпучих грузов с причалов, потерями при работе землесосных снарядов.

На сегодняшний день Общество имеет в своем составе теплоход «ОС-1» природоохранного назначения. Общество стремится соблюдать все законодательные и нормативные требования в сфере экологии.

6. Политические и коммерческие риски в связи с проводимой Специальной военной операцией. Ее возможные последствия содержат в себе риски ужесточения санкционной политики США и ряда западных стран, высокой волатильности курса рубля к доллару и основным европейским валютам (евро), снижения деловой активности на внутреннем рынке, риски изменения логистики и продаж.

Также, имеется риск возможной мобилизации части сотрудников АО «Хабречторгпорт», который не окажет существенного влияния на деятельность компании и не приведет к остановке или сокращению деятельности.

Деятельность АО «Хабречторпорт» не связана с экспортом или импортом через территорию, где идет специальная военная операция, нет изменений в получении финансирования, отсутствуют производства и рынки сбыта продукции (оказания услуг) на территориях СВО или пограничных территориях,

Задачей управления рисками является снижение негативного влияния внешнего окружения на деятельность Общества и его финансовый результат. В случае негативного развития ситуации Общество планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решения в каждом конкретном случае, оптимизировать структуру производственных затрат, скорректировать ценовую политику, создать резервы на покрытие непредвиденных потерь, разработать и предложить потенциальным клиентам новые виды работ и услуг.

10. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления

Сведения о Совете директоров акционерного общества.

В соответствии с п.16.4.3 Устава Общества Совет директоров общества состоит из 9 человек.

Положение о Совете директоров утверждено 19 мая 2023 года решением общего собрания акционеров (протокол № 1 от 22.05.2023 г.)

Деятельность Совета директоров Общества осуществлялась на основе утвержденного плана работы. В отчетном периоде состоялось 5 заседаний Совета директоров, на которых рассматривались вопросы, относящиеся к финансово-хозяйственной деятельности, кадровой политике.

Совет директоров осуществляет стратегическое управление Обществом, определяет основные направления деятельности, проводит оценку результатов деятельности Общества и его органов.

Осуществляет реализацию и защиту прав акционеров, а также содействует разрешению корпоративных конфликтов путем обеспечения соблюдения существующих в обществе процедур, в рамках которых осуществляется реализация прав акционеров. В целях осуществления этой функции Советом директоров назначается секретарь Совета директоров.

Совет директоров определяет политику по вознаграждению и (или) возмещению расходов (компенсаций) единоличного исполнительного органа, рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, определение размера оплаты услуг аудиторской организации, рекомендации Общему собранию акционеров по порядку распределения прибыли и убытков Общества по результатам финансового года. Совет директоров осуществляет контроль за практикой корпоративного управления в Обществе.

Отчет Совета директоров Общества представляется акционерам в годовом отчете, который предварительно утверждается Советом директоров и не менее чем за 21 день предоставляется акционерам для ознакомления в ходе подготовки к проведению годового общего собрания акционеров.

В 2025 году, в соответствии с решением общего собрания акционеров от 21 мая 2025 года, в Совет директоров были избраны:

Ф.И.О.	Год рождения	Образование	Место работы, должность	Доля в УК.%	Доля принадлежащих акций %
Председатель СД Гладышко Людмила Николаевна	1947	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Начальник планово-экономической службы	Нет	Нет
Члены СД					
Обухов Юрий Павлович	1962	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Генеральный директор	26,6	26,6
Беляева Татьяна Андреевна	1986	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Заместитель генерального директора	Нет	Нет
Гориславец Андрей Юрьевич	1973	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Начальник СГ и КР	Нет	Нет
Кулагин Иван Юрьевич	1983	Высшее	ООО «Постоялый двор» Директор	Нет	Нет
Кулагин Александр Юрьевич	1985	Высшее	ООО «Алатырь» Коммерческий директор	Нет	Нет
Максименко Николай Алексеевич	1960	Высшее	Индивидуальный предприниматель	Нет	Нет
Терещенко Александр Александрович	1972	Высшее	ООО «Цемент-Сервис» Директор	Нет	Нет
Чернышов Яков Андреевич	1952	Высшее	ООО «Бриз» Директор	Нет	Нет

С 10 октября 2025 г. председателем Совета директоров переизбрана член Совета директоров Беляева Т.А в связи с заявлением Гладышко Л.Н. о сложении её полномочий в должности Председателя Совета Директоров АО «Хабаровский речной торговый порт».

Специализированные комитеты при Совете директоров не создавались.

Сведения о сделках с акциями эмитента, совершенных с членами Совета директоров в отчетном году

Указанных сделок в отчетном году не совершалось

Сведения о единоличном исполнительном органе

Наименование органа:	Фамилия, имя, отчество, год рождения	Сведения об образовании	Сведения об основном месте работы:	Дата заключения трудового договора	Доля участия в уставном капитале, (%)	Доля обыкновенных акций, (%)
Генеральный директор	Обухов Юрий Павлович, 1962	Высшее	АО «ХРТП»	19.05.2023	26,6	26,6

Сведения о сделках с акциями эмитента, совершенных единоличным исполнительным органом в отчетном году

Указанных сделок в отчетном году не совершалось

Сведения о коллегиальном исполнительном органе

Сведения о составе коллегиального исполнительного органа, избранного на заседании Совета директоров 21.05.2025 г.

Наименование коллегиального исполнительного органа: Правление. Коллегиальный исполнительный орган предусмотрен Уставом Общества. Количество членов коллегиального органа управления: 7.

Срок полномочий - 1 год.

Коллегиальный исполнительный орган ежегодно утверждается Советом директоров по предложению генерального директора Общества. Коллегиальный исполнительный орган (Правление) действует в пределах своей компетенции и руководствуется в своей деятельности нормами законодательства Российской Федерации, Уставом Общества, Положением о Правлении, решениями Общего собрания акционеров и Совета директоров.

В отчетном периоде было проведено 7 заседаний Правления, на которых рассматривались вопросы, требующие решения исполнительных органов в соответствии с Уставом Общества. Все решения принимались в интересах акционеров в соответствии с Положениями Устава Общества и действующим законодательством Российской Федерации.

Состав коллегиального исполнительного органа по состоянию на 31.12.2025 года:

Ф.И.О	Год рождения	Образование	Место работы, должность	Доля в УК, %	Доля принадлежащих акций,%
Председатель: Обухов Юрий Павлович	1962	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Генеральный директор	26,6	26,6
Члены Правления:					
Газинский Станислав Валерьевич	1975	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Начальник службы грузовой и коммерческой работы	Нет	Нет
Белый Александр Филиппович	1948	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Начальник ОРП	0,067	0,067
Приходько Наталья Владимировна	1981	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Главный бухгалтер	Нет	Нет
Гончаров Александр Григорьевич	1954	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Начальник грузового района «Ветка»	0,2694	0,2694
Шильцин Павел Александрович	1986	Высшее	АО «Хабречторгпорт» Начальник грузового района «Красная речка»	Нет	Нет

Дата принятия решения, орган принявший решение об избрании членов коллегиального органа: Совет директоров общества. Протокол № 1 от 22 мая 2025 года.

Сведения о сделках с акциями эмитента, совершенных членами коллегиального исполнительного органа в отчетном году

Указанные сделки не совершались.

Сведения об управляющей организации

Управляющая организация отсутствует.

Сведения об управляющем

Управляющий отсутствует.

Сведения о сделках с акциями эмитента, совершенных управляющей организацией (управляющим)

Указанных сделок в данном периоде не совершалось.

11. Основные положения политики АО в области вознаграждений

Политика Акционерного Общества в области вознаграждений направлена на то, чтобы обеспечить работникам справедливый размер вознаграждений не ниже среднего вознаграждения по отрасли и региону, с учетом квалификации и меры ответственности.

При наличии финансовой возможности Коллективным договором предусмотрена ежегодная индексация заработной платы на коэффициент инфляции.

Действующее в компании Положение об оплате труда персонала позволяет стимулировать работников в форме надбавок, которые могут назначаться ежемесячно за особые успехи в труде, за квалификацию.

12. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и компенсации расходов, а также критерии определения и размер вознаграждения и компенсаций расходов, выплаченных членам Совета директоров Общества в течение 2025 года

Наименование, иные реквизиты документа: Положение о вознаграждении членов Совета директоров, утвержденное ГОСА 22 мая 2020 года. Протокол № 1.

Уполномоченный орган эмитента, утвердивший документ: Общее собрание акционеров.

Основные положения документа в области вознаграждения (компенсации расходов) органов управления:

Выплата вознаграждений производится за участие в заседаниях в размере 0,05% от полученных доходов Обществом за год. Также членам Совета директоров выплачивается дополнительное вознаграждение в размере 0,2% от чистой прибыли Общества по данным годовой бухгалтерской отчетности, утвержденной общим собранием акционеров.

Компенсация расходов членам Совета директоров производится в случае нахождения в командировке для посещения объектов Общества, встреч с акционерами и инвесторами, участие в общих собраниях акционеров Общества, а также выполнение иных задач, связанных с выполнением функций члена Совета директоров Общества. Возмещение расходов по проезду к месту командировки и обратно производится в размере фактических расходов, подтвержденных проездными документами. Возмещение расходов по найму жилого помещения производится в размере фактических расходов, подтвержденных соответствующими документами, производится возмещение представительских расходов (п.5 Положения «О выплате членам Совета директоров АО вознаграждений и компенсаций»).

В 2025 году (совокупный размер вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров расходов, связанных с осуществлением ими функций членов Совета директоров, составил 7.1 млн. рублей.

Сведения о выплаченном вознаграждении (компенсированных расходах) органов управления эмитента.

Внутренний документ, устанавливающий критерии определения, размер и порядок выплат вознаграждений членам исполнительного органа Общества – Положение «О Правлении», утвержденное решением ГОСА от 25.05.2021 г. протокол № 1.

Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждений и компенсаций расходов членам исполнительного органа следующие:

Членам Правления Общества в период исполнения ими своих обязанностей ежемесячно выплачивается вознаграждение, предусмотренное п.27 Положения «О Правлении» в размере, установленном решением Совета директоров Общества от 20.05.2022 г.

Компенсация расходов членам исполнительного органа за осуществление ими соответствующих функций Положением не предусмотрена.

В отчетном периоде членам исполнительных органов выплачено вознаграждение в сумме 14,0 млн. рублей (включая заработную плату по занимаемой в обществе должности и вознаграждение за выполнение функций члена Правления).

Сведения о вознаграждении и компенсации расходов единоличного исполнительного органа Общества не раскрываются с учетом установленного в Обществе режима конфиденциальности в отношении данной информации.

13. Отчет о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления

Система корпоративного управления АО «Хабаровский речной торговый порт» построена в соответствии с нормами действующего законодательства, внутренними нормативными документами.

Общество соблюдает основные положения Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Письмом Банка России от 10 апреля 2014 г. N 06-52/2463.

Общество обеспечивает равное и справедливое отношение ко всем акционерам при реализации ими права на участие в управлении Обществом.

Общество создает для акционеров максимально благоприятные возможности для участия в общем собрании, условия для выработки обоснованной позиции по вопросам повестки дня общего собрания, координации своих действий, а также возможность высказать свое мнение по рассматриваемым вопросам.

В ходе подготовки и проведения общего собрания акционеры имеют возможность беспрепятственно и своевременно получать информацию о собрании и материалы к нему.

Общество имеет свой веб-сайт в сети Интернет и регулярно раскрывает информацию для акционеров на этом сайте.

14. Иная информация, предусмотренная Уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества, подлежащая включению в годовой отчет

Иной информации нет.

Годовой отчет акционерного общества «Хабаровский речной торговый порт» сформирован с учетом требований к его содержанию, установленных Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (утв. Банком России от 27.03.2020 г. № 714–П). Отчет подготовлен на основе информации, доступной на момент его составления.

Достоверность данных, включенных в годовой отчет Общества за 2025 год, подтверждена заключением Ревизионной комиссии от «02» апреля 2026 г.

Годовой отчет доступен на официальном сайте Общества в сети «Интернет» https://rechtorgport.khv.ru в разделе «Информация для акционеров» за 21 день до проведения годового общего собрания акционеров 22 мая 2026 года.

15. Адреса и контакты

По вопросам выплаты начисленных дивидендов можно обращаться:

Адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, 45

Контактные телефоны: (4212)56-16-63

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:

Адрес: 680011, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, 45.

Контактные телефоны: (4212)56-18-03

Генеральный директор АО «Хабречторгпорт» _____ / Ю.П. Обухов /